



GOTOWE DOMY ITS
www.its-koszalin.pl

OPIS BUDOWLANY
TYP ENERGOOSZCZĘDNY B
PIĘTROWY

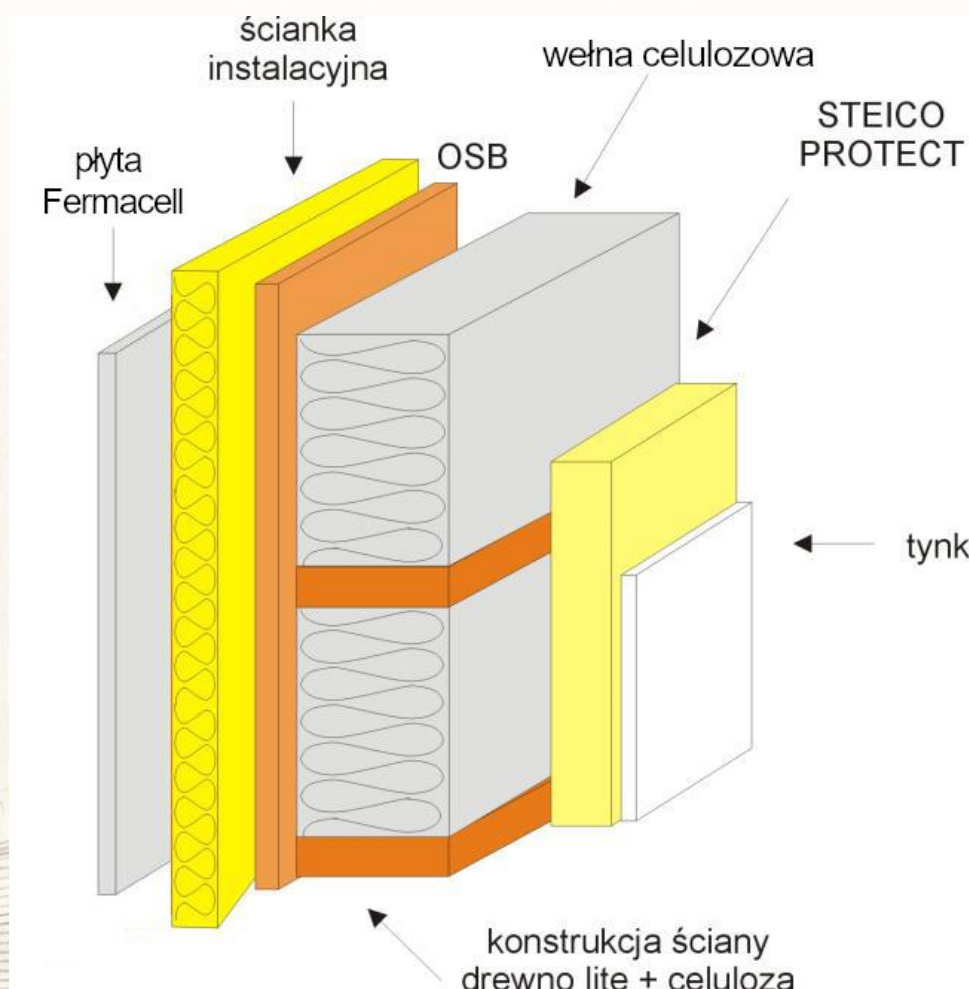
ŚCIANY

Ściany wykonane są z czterostronnie struganego, suszonego skandynawskiego drewna iglastego klasy C24. Konstrukcja wypełniona jest izolacją termiczną z wełny celulozowej.

Do pokrycia i zabezpieczenia konstrukcji stosujemy innowacyjne płyty budowlane *STEICOprotect* oraz *fermacell*®.

Stosowana przez nas technologia zapewnia stabilność konstrukcji, stanowi skuteczną izolację przeciwdźwiękową i gwarantuje niskie zużycie energii.

✓ ŚCIANA ZEWNĘTRZNA - ŚCIANA DYFUZYJNIE OTWARTA

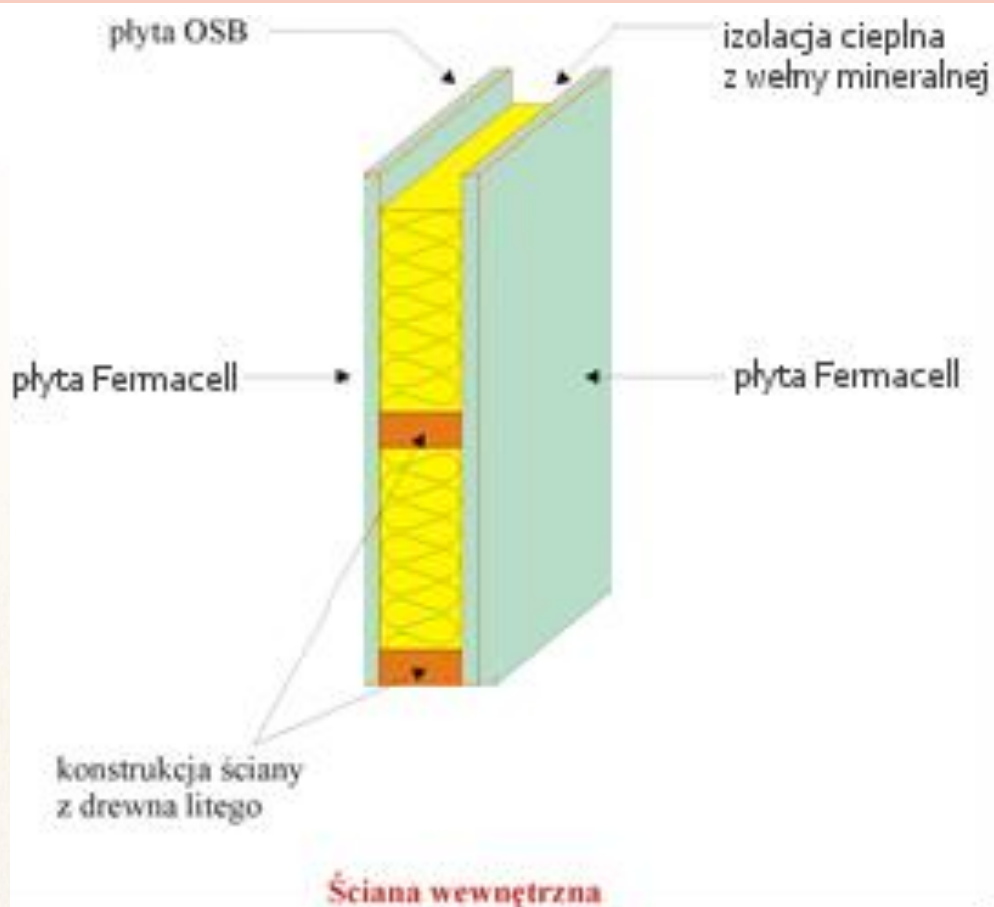


BUDOWA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ

1. Tynk mineralny biały 2 mm
2. Płyta *STEICOprotect* 40 mm
3. Konstrukcja drewniana wypełniona wełną celulozową 195 mm
4. Płyta OSB 12mm
5. Ścianka instalacyjna wypełniona wełną mineralną 50 mm
6. Płyta *fermacell*® 12 mm Q1

✓ ŚCIANA WEWNĘTRZNA

BUDOWA ŚCIANY WEWNĘTRZNEJ



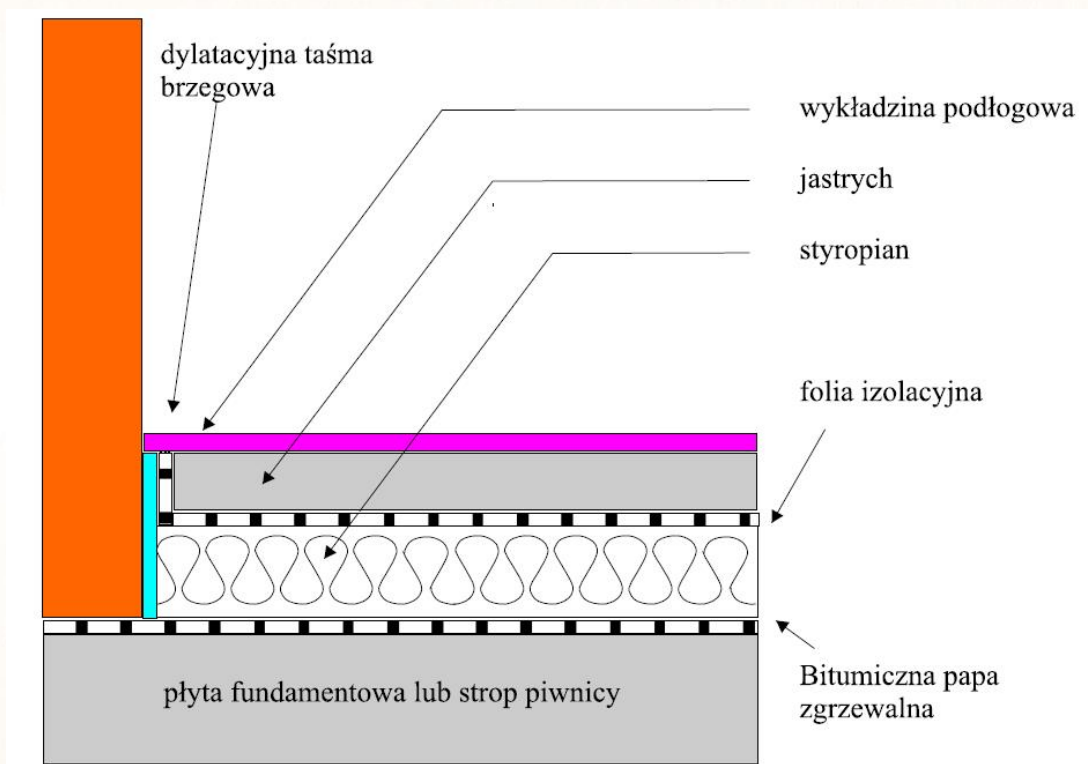
1. Płyta *fermacell*® 12 mm Q1
2. Konstrukcja drewniana wypełniona materiałem izolacyjnym – wełną mineralną
3. Płyta *fermacell*® 12 mm Q1



PODŁOGA

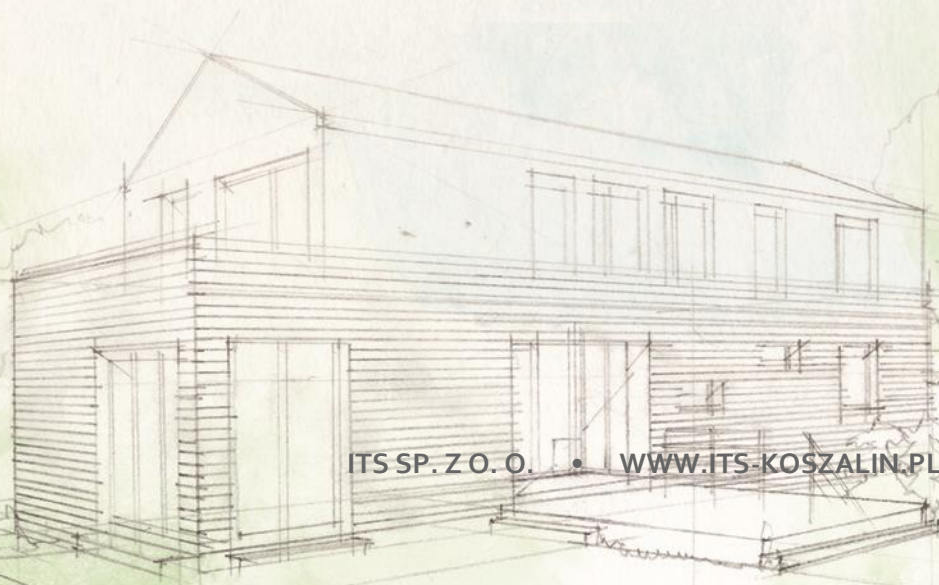
W Gotowym Domu ITS stosujemy technologię tzw. pływającej podłogi.

✓ PODŁOGA



BUDOWA PODŁOGI

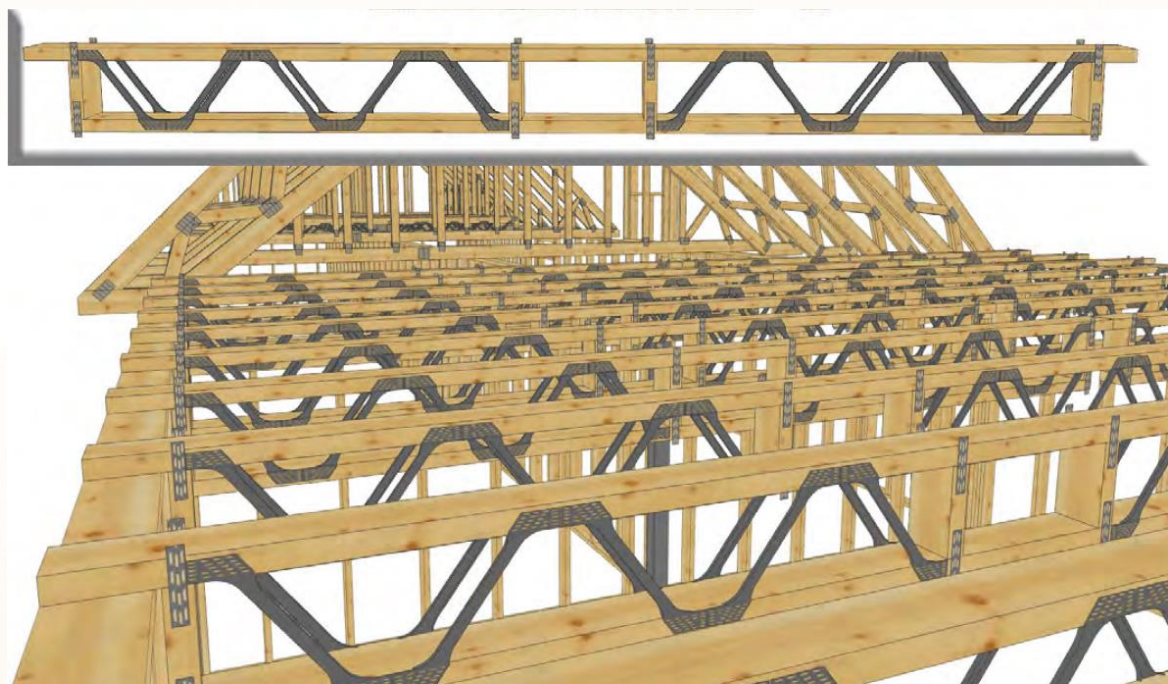
1. Pływający jastrych 50 mm
2. Folia izolacyjna
3. Styropian 150 mm
4. Izolacja przeciwwilgociowa
5. Fundament – wykonuje Inwestor





BUDOWA STROPU

1. Pływający jastrych 50 mm
2. Styropian 50 mm
3. Folia izolacyjna
4. Płyta OSB 22 mm
5. Belki 245mm lub belki z łącznikami typu **Posi-Strut**
6. Ruszt drewniany lub metalowy
7. Płyta kartonowo-gipsowa 12,5 mm,



MiTek[®]

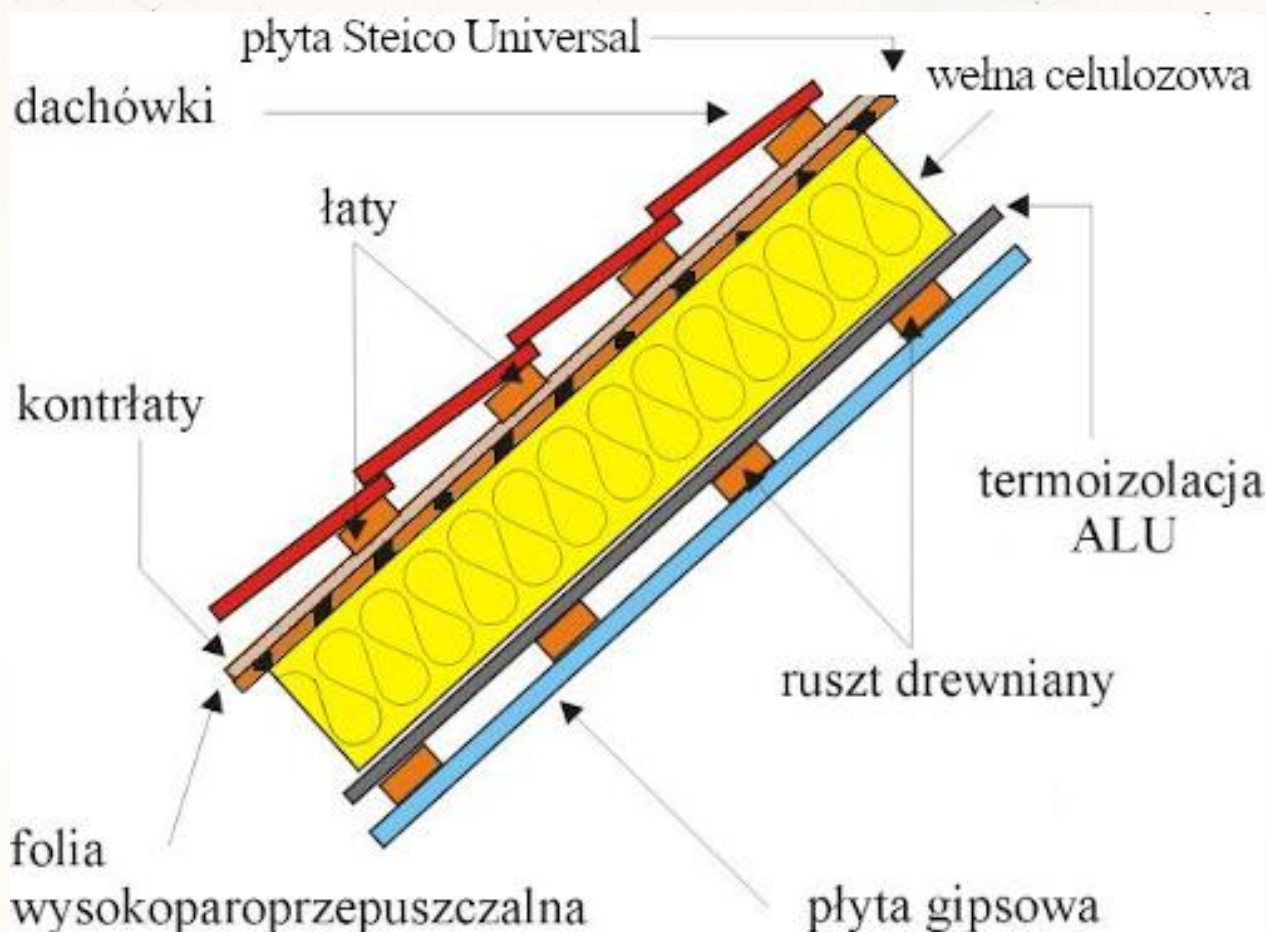
DACH

Szkielet dachu montowany jest z zachowaniem sprawdzonych zasad sztuki ciesielskiej. Elementy, z których się składa, wykonywane są z litego drewna i spełniają wszystkie wymagania wynikające z obliczeń statycznych.

Projekt więźby dachowej uwzględnia wytrzymałość konstrukcji na obciążenie zgodne ze strefą klimatyczną.

Prefabrykowana więźba dachowa łączona jest płytkami kolczastymi typu MiTek[®] lub WOLF za pomocą specjalistycznej linii produkcyjnej z prasą o nacisku 50 ton. Zapewnia to doskonałą wytrzymałość konstrukcji.

✓ KONSTRUKCJA DACHU



BUDOWA KONSTRUKCJI DACHU

1. Dachówka cementowa GÖTEBORG marki Creaton
2. Łaty i kontrłaty
3. Folia dachowa wysokoparoprzepuszczalna
4. Płyta **STEICO UNIVERSAL** 20mm
5. 245mm krokwie + 245mm izolacja cieplna z wełny celulozowej
6. Mata termoizolacyjna typu ALU
7. Ruszt
8. Płyta gipsowo-kartonowa 12,5mm

✓ ELEMENTY DACHU

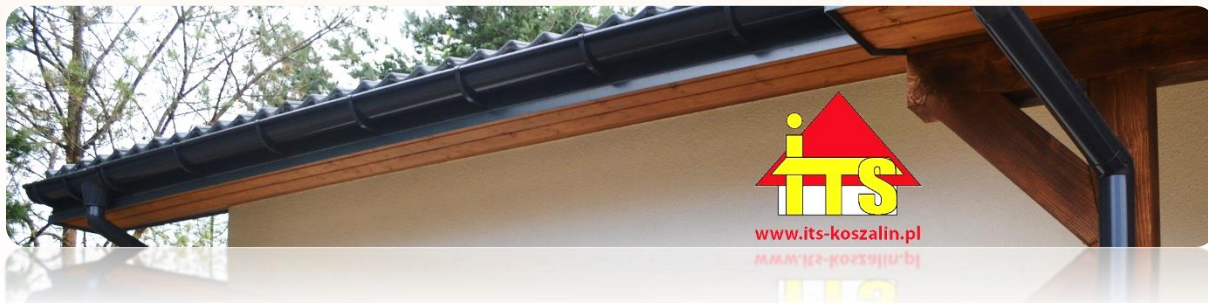
KOMIN DO KOMINKA

Systemowy komin ceramiczny BRATA.



ODPROWADZENIE WODY Z DACHU

Sprawnie działający system odwodnienia dachu zapewnia mu bezpieczeństwo i trwałość. W **Gotowym Domu ITS** stosuje się wysokiej jakości rynny PCV. Za ich użyciem przekonują nie tylko względy funkcjonalne, takie jak odporność na korozję, ale także estetyczne.

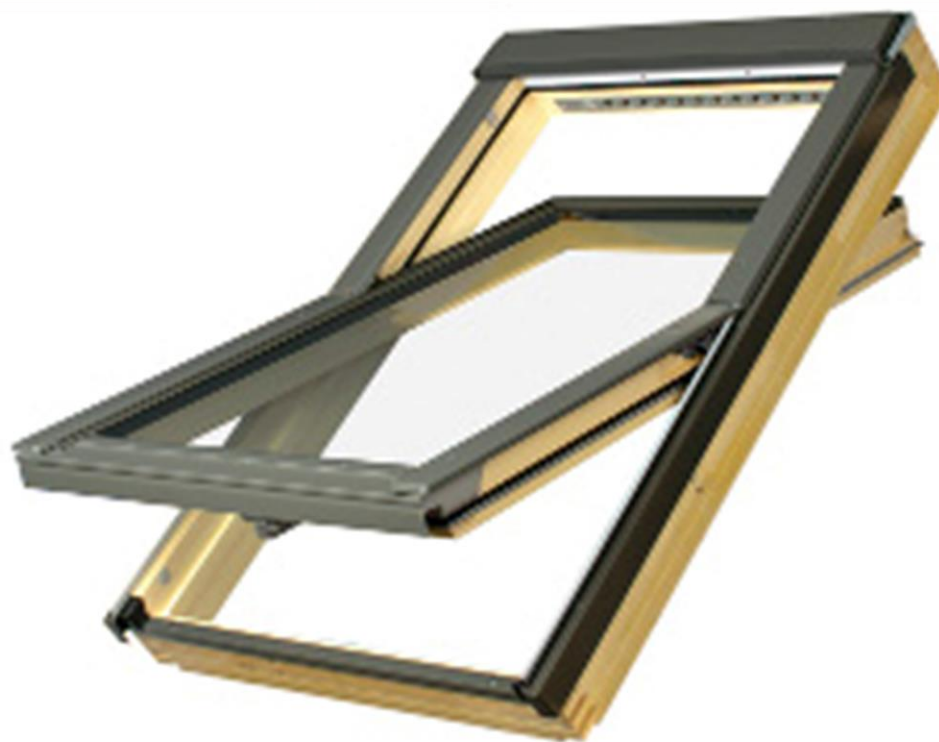


STOLARKA ZEWNĘTRZNA

OKNA DACHOWE

Okna dachowe marki **Fakro** lub **Velux**:

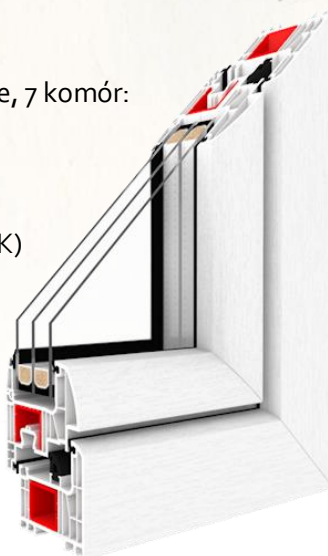
- szyby termoizolacyjne
- wysoka odporność na gradobicie
- współczynnik przenikania ciepła szyby $U_g = 1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$



OKNA

Okna z tworzywa sztucznego PCV marki **DRUTEX** – 3-szybowe, 7 komór:

- ✓ białe
- ✓ uchylno-rozwiernie
- ✓ współczynnik przenikania ciepła szyby $U_g = 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- ✓ dopłata do okna przesuwne 2000 zł



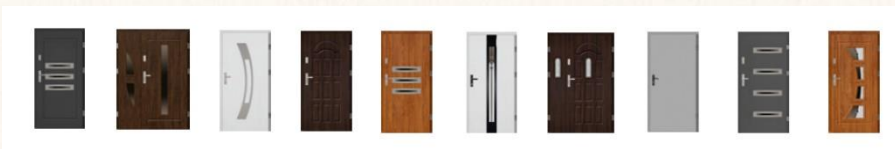
PARAPETY

Parapety zewnętrzne – termoparapety. Aluminiowe, tłoczone, kolor do wyboru.

DRZWI WEJŚCIOWE

Drzwi typu **SETTO**:

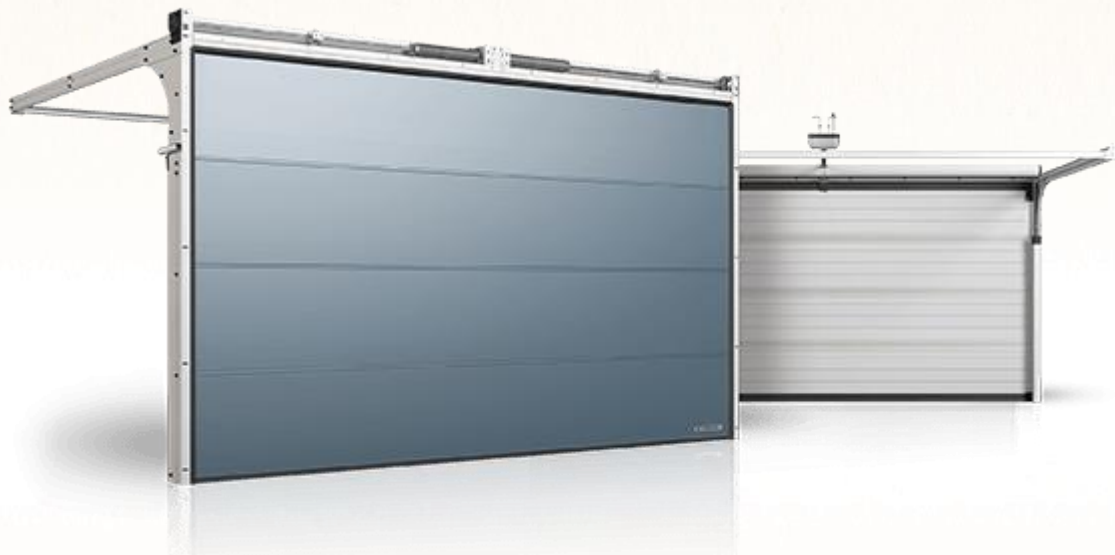
- ✓ 3 zawiasy i zamek cylindryczny
- ✓ kolor do wyboru





BRAMA GARAŻOWA

Brama garażowa segmentowa, ocieplana, sterowana elektronicznie.



INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Wewnętrzna instalacja elektryczna, centralnego ogrzewania (bez źródła ciepła), wodno-kanalizacyjna. Bez urządzeń, osprzętu i białego montażu.